

BURMISTRZ MIKOŁOWA
OGŁASZA
PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO

1) znajdującego się w budynku przy Rynku 9, o powierzchni 87,77 m²,

- sposób użytkowania: **działalność handlowa i usługowa**
- stawka wyjściowa czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu wynosi: **27,00 zł netto**
Wadium w wysokości 7 109,00 zł

2) znajdującego się w budynku przy ul. Przelotowej 70, o powierzchni 42,71 m²,

- sposób użytkowania: **działalność handlowa i usługowa**
- stawka wyjściowa czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu wynosi: **12,00 zł netto**
Wadium w wysokości 1 538,00 zł

3) znajdującego się w budynku przy ul. Stawowej 21/19 (I piętro), o powierzchni 15,12 m²,

- sposób użytkowania: **działalność handlowa i usługowa**
- stawka wyjściowa czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu wynosi: **8,00 zł netto**
Wadium w wysokości 363,00 zł

4) znajdującego się w budynku przy ul. Konstytucji 3 Maja 18 a, o powierzchni 85,00 m²,

- sposób użytkowania: **działalność gastronomiczna**
- stawka wyjściowa czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu wynosi: **14,00 zł netto**
Wadium w wysokości 3 570,00 zł

5) znajdującego się w budynku przy ul. Krakowskiej 12, o powierzchni 55,12 m²,

- sposób użytkowania: **działalność handlowa i usługowa**
- stawka wyjściowa czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu wynosi: **22,50 zł netto**
Wadium w wysokości 3 721,00 zł

6) znajdującego się w budynku przy ul. Jana Pawła II 15, o powierzchni 39,10 m²,

- sposób użytkowania: **działalność handlowa i usługowa**
- stawka wyjściowa czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu wynosi: **22,50 zł netto**
Wadium w wysokości 2 639,00 zł

7) garażu znajdującego się w budynku przy ul. Żwirki i Wigury 31, o powierzchni 18,45 m²,

- sposób użytkowania: **zgodnie z jego przeznaczeniem**
- stawka wyjściowa czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu wynosi: **8,00 zł netto**
Wadium w wysokości 443,00 zł

8) znajdującego się w budynku przy Rynku 7 lokal 9 (II piętro), o powierzchni 32,78 m²,

- sposób użytkowania: **działalność handlowa i usługowa**
- stawka wyjściowa czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu wynosi: **22,50 zł netto**
Wadium w wysokości 2 213,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 6 lutego 2024 roku, o godz. 13.00, w sali konferencyjnej Zakładu Gospodarki Lokalowej w Mikołowie, ul. Kolejowa 2.

Wadium na przetarg na najem lokalu użytkowego należy wpłacić na rachunek bankowy Zakładu Gospodarki Lokalowej w Mikołowskim Banku Spółdzielczym (nr rachunku bankowego 30 8436 0003 0000 0009 8788 0254), na dzień przed przetargiem (warunek ten jest spełniony, jeśli kwota wadium wpłynie na rachunek bankowy Zakładu Gospodarki Lokalowej w Mikołowie najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień przetargu).

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Zakładu Gospodarki Lokalowej w razie uchylenia się najemcy, który wygrał przetarg, od podpisania umowy najmu w terminie wyznaczonym przez Zakład Gospodarki Lokalowej, jednak nie później niż w terminie jednego miesiąca od daty przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Zakładu Gospodarki Lokalowej również w sytuacji, gdy najemca, wyłoniony w przetargu, zamierza prowadzić w lokalu działalność gospodarczą, który w dniu przetargu nie był wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, nie złożył wniosku o wpis w terminie 7 dni od daty przetargu.

Przetarg będzie prowadzony według „Regulaminu przetargów ustnych (aukcji) na najem lokali użytkowych”, ustalonego zarządzeniem Burmistrza Mikołowa nr 219/192/15 z dnia 11 maja 2015 roku, który jest dostępny w Zakładzie Gospodarki Lokalowej, ul. Kolejowa 2, pokój nr 11 tel.: (32) 32 42 642 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Jednostek Organizacyjnych (www.zglmikolow.bip.net.pl).

Przystępujący do przetargu powinien obowiązkowo przed otwarciem przetargu, dokonać oględzin lokalu oraz złożyć oświadczenie o treści przewidzianej w załączniku nr 2 do przywołanego wyżej zarządzenia w sprawie „Regulaminu przetargów ustnych (aukcji) na najem lokali użytkowych”.

Wyżej wymieniony lokal użytkowy będzie można oglądać po uzgodnieniu terminu z pracownikiem Działu Administracji Zakładu Gospodarki Lokalowej w Mikołowie, ul. Kolejowa 2, tel.: (32) 32 42 615, najpóźniej na dzień przed przetargiem.

Niniejsze ogłoszenie podano do publicznej wiadomości również poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń, znajdującej się na I piętrze w budynku Urzędu Miasta Mikołów przy Rynku 16, na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Lokalowej w Mikołowie, ul. Kolejowa 2, w Biuletynie Informacji Publicznej Jednostek Organizacyjnych (www.zglmikolow.bip.net.pl) oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Lokalowej w Mikołowie (www.zgl.mikolow.eu).

Organizatorem przetargu jest Burmistrz Mikołowa, z siedzibą przy Rynku 16 w Mikołowie.

Przetarg może zostać odwołany bez podania przyczyny.